

**Javaslat a
Kalocsai Települési Értéktárba történő felvételéhez**

VÁROSI BÉRHÁZ

Szent István király út 57. Helyrajzi szám: 227.

Hatályos védelem: helyi védelemre javasolt

Készítette:

Asbóth Miklós

.....
(aláírás)

Kalocsa, 2013. december 5.

(P. H.)

I.
A JAVASLATTEVŐ ADATAI

1. A javaslatot benyújtó (személy/intézmény/szervezet/vállalkozás) neve: Asbóth Miklós
2. A javaslatot benyújtó személy vagy a kapcsolattartó személy adatai:
Név: Asbóth Miklós
Levelezési cím: 6300 Kalocsa, Fényi Gyula u. 18.
Telefonszám: 06/70/414-8583
E-mail cím: asbothmikloskalocsa@t-online.hu

II.
A NEMZETI ÉRTÉK ADATAI

1. A nemzeti érték megnevezése: Városi bérház
2. A nemzeti érték szakterületenkénti kategóriák szerinti besorolása
 agrár- és élelmiszergazdaság egészség és életmód épített környezet
 ipari és műszaki megoldások kulturális örökség sport
 természeti környezet turizmus
3. A nemzeti érték fellelhetőségének helye: Kalocsa, Szent István király út 57.
4. Értéktár megnevezése, amelybe a nemzeti érték felvételét kezdeményezik
 települési tájegységi megyei külföldi magyarság
5. A nemzeti érték rövid, szöveges bemutatása, egyedi jellemzőinek és történetének leírása. Ld. a javaslat elején lévő részletes leírást.
6. Indoklás az értéktárba történő felvétel mellett: a Kalocsai Települési Értéktárba felvett *19. századi polgári központ* egyik jelentős épülete.
7. A nemzeti értékkel kapcsolatos információt megjelenítő források listája (bibliográfia, honlapok, multimédiás források)
ASBÓTH Miklós
1998 Kalocsa történeti kronológiája. In: Asbóth Miklós, Romsics Imre: Kalocsa múltja és jelene. Kalocsa. 42-210. p.

VÁTI
2004b VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Közhasznú Társaság. Kalocsa város településszerkezeti terve. Örökségvédelmi hatástanulmány. Helyi értékvédelmi tanulmány. Felelős tervező Havas Mária. TSZ.: 2774/2003-3.2.2
8. A nemzeti érték hivatalos weboldalának címe:

III.
MELLÉKLETEK

1. Az értéktárba felvételre javasolt nemzeti érték fényképe vagy audiovizuális-dokumentációja
2. A Htv. 1. § (1) bekezdés j) pontjának való megfelelést valószínűsítő dokumentumok, támogató és ajánló levelek
3. A javaslatához csatolt saját készítésű fényképek és filmek felhasználására vonatkozó hozzájáruló nyilatkozat

I. Melléklet



Az épület napjainkban
(Foto Asbóth Miklós 2012)



Az épület helyszínrajza
(Kalocsa város település szerkezeti terve Örökségvédelmi hatástanulmány.
Helyi értékvédelmi topográfia. VÁTI 2004.)

II. Melléklet

Egyemeletes szecessziós stílusú saroképület.

Építés éve: 1907-08, építető: Kalocsa nagyközség önkormányzata.

Építész: Petrovác Gyula

Eredeti funkció: üzlet (földszint), lakás (emelet)

Jelenlegi funkció: üzlet (földszint), lakás (emelet)

Az épület építéstörténete és hasznosítása

Az 1897 őszeig járásbírósnak és ügyészi hivatalnak használt épület a Szentháromság utca (ma Szent István király út) és a Csendőr (Zsandár) köz (ma Ady Endre utca) sarkán állt.¹ Az épületből 1897 őszen kiköltözött a járásbírósnak és az ügyészség, majd az 1899-ben megalakult Kalocsai Keresztény Munkásegylet bérelte az épületet. A kalocsai képviselőtestület 1906-ban elhatározta, hogy a Kalocsán működő állami, megyei és városi hivatalok tisztviselői számára bérházat épít. A bérházat az egykori járásbírósnak épület helyén akarták felépíteni. A lebontott épület helyén 1907 tavaszán kezdték meg az egyemeletes, szecessziós stílusú bérház építését Petrovác Gyula (1877–1940) építész tervei alapján. Az 1908. okt. 31-én átadott épület (ma Szent István király út 57. sz.) emeleti részén bérlakásokat alakítottak ki, a földszint utcai frontjára különböző profilú üzletek kerültek.² A városi örökségvédelmi hatástanulmány helyi védelemre javasolja.³

Források:

ASBÓTH Miklós

1998 Kalocsa történeti kronológiája. In: Asbóth Miklós, Romsics Imre: Kalocsa múltja és jelene. Kalocsa. 42-210. p.

VÁTI

2004b VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Közhasznú Társaság. Kalocsa város településszerkezeti terve. Örökségvédelmi hatástanulmány. Helyi értékvédelmi tanulmány. Felelős tervező Havas Mária. TSZ.: 2774/2003-3.2.2

¹ ASBÓTH Miklós 1998. 103.

² Uo. 113., 115.

³ VÁTI 2004b.